



Ordenanza reguladora da limpeza de terreos, soares e medidas preventivas contra incendios forestais.

Aprobada por el Pleno de este Ayuntamiento con fecha de 01 de Abril de 2005.
Publicada en el Boletín Oficial de la Provincia nº 144, Sábado 25 de Junio de 2005.

Capítulo I- Disposicións xerais

Artigo 1.- A presente ordenanza dítase ó abeiro das facultades concedidas polos artigos 25, en relación co 84, da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, en relación co preceptuado no artigo 9 da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia coas modificacións da Lei 15/2004 do 29 de decembro, artigo 24 do Decreto 28/1999, do 21 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento de disciplina urbanística, (Decreto do 17 de xuño de 1995, polo que se aproba o Regulamento de servizos das corporacións locais), e artigo 80 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, de administración local de Galicia.

Artigo 2.- Esta ordenanza ten natureza de ordenanza de policía urbana e rural e de prevención de incendios, non ligada a unhas directrices de planeamento concreto, por estar referida a aspectos de salubridade, de seguridade e puramente técnicos.

Artigo 3.- Para os efectos desta ordenanza terán a consideración de solo urbano os terreos clasificados como tales pola Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, coas modificacións da Lei 1/2004 do 24 de decembro, e demais disposicións de aplicación.

Artigo 4.- Terán a consideración de núcleos rurais os terreos que se inclúan no ámbito dos núcleos rurais delimitados de acordo coa Lei 9/2002, do 30 de decembro, e ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, e demais disposicións de aplicación.

Artigo 5.- Para os efectos desta ordenanza terán a consideración de soares as superficies de solo urbano aptas para a edificación que reúnan os requisitos establecidos no artigo 16 da Lei 9/2002, do 30 de decembro coas modificacións da Lei 15/2004, do 29 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, e nas normas urbanísticas municipais.

Artigo 6.- Entenderase por solo rústico os terreos que deban ser preservados dos procesos de desenvolvemento urbanístico e, en todo caso, os fixados polo artigo 15 da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia e nas normas urbanísticas municipais.

Capítulo II.- Da limpeza de terreos e soares

Artigo 7.- O alcalde ou concelleiro no que delegue exercerá as inspeccións dos predios, parcelas, obras e instalacións do termo municipal da Pobra de Trives, para comprobalo cumprimento das condicións esixibles.

Artigo 8.- Queda prohibido tirar lixo ou residuos sólidos en soares, espazos libres de propiedade pública ou privada e predios rústicos.

Artigo 9.-

1.- Os propietarios de toda clase de terreos e construcións deberán mantelos en condicións de seguridade, salubridade e ornato público, quedándolles expresamente prohibido manter neles lixo, residuos sólidos urbanos ou entullos e maleza.

2.- Cando pertenza a unha persoa o dominio directo dun terreo ou construción e a outra o dominio útil, a obrigaón recaerá sobre aquela que teña o dominio útil.

Artigo 10.-

1.- O alcalde ou o seu delegado, de oficio ou a solicitude de persoa interesada, iniciará o procedemento poñéndoo en coñecemento do propietario ou propietarios do terreo, urbanización, edificación ou instalación, e tralo informe dos servizos técnicos e con audiencia ós interesados ditará resolución na que sinalará as deficiencias, ordenará as medidas precisas para



corrixilas e fixará un prazo para a súa execución que non será superior ós quince días.

2.- Transcorrido o prazo concedido sen que os obrigados a iso executaran as medidas precisas, o alcalde ordenará a incoación do procedemento sancionador.

3.- Na resolución, ademais, requírase ó obrigado ou ó seu administrador para que proceda á execución da orde efectuada que, de non cumprila, a levará a cabo o Concello con cargo ó obrigado, ó que se lle cobrará a través do correspondente procedemento recadador.

Capítulo III.- Das medidas de protección contra incendios forestais.

Artigo 11.-

1.- Nos núcleos urbanos e rurais e a 30 metros das edificacións illadas de calquera uso construídas con anterioridade á entrada en vigor da presente ordenanza, queda prohibida a plantación de todo tipo de árbores, agás as árbores illadas con fins ornamentais e as plantacións de árbores froiteiras cuxa finalidade principal non sexa a obtención de madeira. Poderanse seguir mantendo, sen embargo, as devesas (de carballos) plantadas con anterioridade á entrada en vigor da presente ordenanza.

2.- Establécese, como medida preventiva, unha franxa de protección contra incendios forestais de 30 metros, contados a partir da liña delimitadora do núcleo ou, de se-lo caso, das edificacións exteriores deste, que deberán estar libres de maleza ou de calquera outro material que facilite a propagación do lume.

Artigo 12.- As plantacións das árbores que se leven a cabo, unha vez que estea en vigor a presente ordenanza, deberán gardar unha distancia mínima de protección de 30 metros á liña delimitadora dos núcleos, tanto rurais como urbanos.

Artigo 13.- Os propietarios ou administradores das plantacións das árbores, existentes á entrada en vigor desta ordenanza deberán realizar labores de limpeza de maleza e de calquera material que facilite a propagación do lume dentro dunha liña de protección contra incendios forestais de 30 m, contados a partir da liña de delimitación dos núcleos urbanos ou rurais.

Artigo 14.- Habera que a terse ó disposto no artigo 10 desta ordenanza en canto á prohibición de realizar novas plantacións deste tipo de árbores dentro da franxa de protección, unha vez realizada a corta das árbores dunha plantación.

Artigo 15.- O alcalde ou o seu delegado, no caso de incumprimento do disposto nos artigos anteriores, iniciará o procedemento de acordo co disposto no artigo 10 desta ordenanza.

Capítulo IV.- Infraccións e sancións.

Artigo 16.- Constitúe infracción desta ordenanza as accións ou omisións que vulneren as precisións contidas nela.

a) Non cumprila orde de execución das obras para mante-los terreos, urbanizacións de iniciativa particular e edificacións ou instalacións en condicións de seguridade, salubridade e ornato público, tal como dispón o artigo 9 da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, coas modificacións da Lei 15/2004, do 29 de decembro.

b) Non respecta-las medidas preventivas de protección contra incendios forestais, incumprindo o deber de manter libre de maleza ou de calquera outro material que facilite a propagación do lume dentro das distancias de seguridade sinaladas nesta ordenanza.

c) Realizar novas plantacións de árbores coníferas dentro da franxa de protección fixada nesta ordenanza.

Artigo 17.-

1.- As infraccións ás que se refire o artigo anterior serán sancionadas cunhas multas coercitivas que oscilan entre os 750,00 e os 3.000,00 €.

2.- As infraccións a esta ordenanza clasificaranse en moi graves, graves e leves.

2.1.a) Son infraccións moi graves as accións e omisións que constitúan incumprimento das normas que afecten á salubridade e seguridade de terreos e edificacións, así como o incumprimento das medidas de prevención contra incendios forestais sinaladas nesta ordenanza durante os meses de verán que supoñan un risco grave contra a seguridade de persoas ou bens en caso de incendio segundo a normativa da Comunidade Autónoma nesta materia e en calquera caso nos meses de xuño a outubro.



2.1.b) Son infraccións graves as accións ou omisións que constitúan incumprimento das normas que, relativas á seguridade, salubridade ou ornato, afecten levemente á salubridade e/ou seguridade de persoas ou bens, así como as medidas de prevención contra incendios forestais sinalados nesta ordenanza que supoñen un risco evidente contra a seguridade de persoas ou bens no caso de incendio, e nova implantación de árbores dentro da franxa de protección fixada nesta ordenanza.

2.1.c) Considéranse infraccións leves as infraccións a esta ordenanza que non teñan o carácter de moi graves ou graves.

3.- En ningún caso poderá o concello deixar de adoptar as medidas tendentes a restaurar a orde urbanística vulnerada, así como a facer efectivas as medidas de prevención e protección contra incendios forestais, polo que poderá proceder, tralo apercibimento, á execución forzosa, por medio da execución subsidiaria, realizando os correspondentes actos, por si ou a través de persoas que determine, á custa do obrigado.

Artigo 18.- No incumprimento das ordes de execución por razóns de salubridade e hixiene ou ornato, alleas ó cerramento ou valado e medidas preventivas contra incendios forestais, serán responsables as persoas que teñan o dominio útil.

Artigo 19.- O órgano competente para a resolución do procedemento sancionador de o Alcalde, conforme co que dispón o artigo 21.1.h) da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases de réxime local, sen prexuízo das facultades de desconcentración na Xunta de Goberno Local ou nun concelleiro.

Artigo 20.- A potestade sancionadora exercerase mediante o procedemento establecido, publicado no BOE nº 189, o 9 de agosto.

Artigo 21.- Para graduar as multas atenderase primordialmente á gravidade da materia, á entidade económica dos feitos constitutivos de infracción, á reiteración por parte da persoa responsable e ó grao de culpabilidade de cada un dos infractores.

Artigo 22.-

- a) Sancións por faltas moi graves: sancionaranse con multa de 1.800,00 a 3.000,00 €
- b) Sancións por faltas graves: sancionaranse con multa de 1.001,00 a 1.800,00 €
- c) Sancións por faltas leves: sancionaranse con multa de 750,00 a 1.000,00 €

Capítulo V.- Recursos

Artigo 23.- Contra as resolucións da Alcaldía ou do órgano competente, nas que se plasmen as ordes de execución que poñan fin á vía administrativa só caberá recurso contencioso - administrativo nos termos establecidos na lexislación correspondente.

Disposición adicional.

No caso de montes comunais, as poboacións propietarias deles serán os responsables de mantelos limpos de maleza ou calquera outro material que supoña grave risco de incendio.

Disposición final

A presente ordenanza, que consta de 23 artigos, unha disposición adicional e unha final, entrará en vigor unha vez aprobada definitivamente polo Concello e publicado o seu texto no BOP, transcorrido o prazo previsto no artigo 65.2 da Lei 7/1985, do 2 de abril (redacción dada polo artigo 1 da Lei 57/2003, do 16 de decembro, de medidas a modernización do goberno local).